

Zmluva o spoluorganizovaní a nájomnom č. N/2022/001

uzavretá podľa § 1. ods.2 Obchodného zákonníka, § 491 Obč.zákonníka, a podľa zákona č. 116/1990
Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Hlavný organizátor

City Reboot Občianske združenie

Sídlo: Ul. Slobody , 94501 Komárno

IČO: 50241885

IBAN: SK37 7500 0000 0040 2992 5005

zastúpený: Mgr.art. Štefan Olasz

a

Jókaiho divadlo v Komárne – Komáromi Jókai Színház

sídlo: Petőfiho č. 1, 945 01 Komárno

IČO: 36102679

DIČ: 2021455524

IBAN: SK12 8180 0000 0070 0031 3228

v zastúpení: Mgr.art. Tomáš Gál - riaditeľ

ako **spoluorganizátor**

Čl. 1. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zo strany hlavného organizátora zabezpečenie divadelného predstavenia „Szabolcs Hajdu: Ernellák Farkaséknál“ vo februári 2022 v štúdiu Gézu Benkő v Jókaiho divadle v Komárne.
2. Spoluorganizátor ako správca majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja prenajíma hlavnému organizátorovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Jókaiho divadla v Komárne. Nehnutelnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu Nitra, Správa katastra Komárno, na LV č. 8676.

Predmet zmluvy:

- prenájom miestnosti štúdia Gézu Benkő na divadelné skúšky
- svetelnú a zvukovú techniku
- osvetľovača a zvukového technika

Nájom sa uzatvára na dobu od 10.2.2022 do 13.2.2022.

Čl. 2. Odmena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za jedno odohrané divadelné predstavenie podľa čl.1 zaplatí spoluorganizátor hlavnému organizátorovi odmenu 1100,- EUR, spolu za obe divadelné predstavenia **2200,- Eur** (slovom: dvetisícdivesto eur) na základe faktúry vystavenej hlavným organizátorom.
2. Hlavný organizátor je povinný zaplatiť nájomné za prenajaté priestory vo výške **600,00 Eur** (slovom: šesťsto eur) na základe faktúry na bankový účet spoluorganizátora.

Čl. 3. Osobitné dojednania

1. Spoluorganizátor je povinný:
 - zabezpečiť sálu, javisko, priestory za javiskom v čistom stave a šatne pre výkonných umelcov a vedľajšie potrebné priestory a zariadenia (umyvárne, WC, atď.) v čistom stave a účelne zariadené (v zimnom období riadne vykúrené, min 18°C) v deň uskutočnenia od 10:00 hodín.
 - umožniť stavbu a montáž kulís na javisku s prihliadnutím na bezpečnosť účinkujúcich (t.j. umožniť dôkladné pripevnenie kulís skrutkami na plochu javiska)
 - zabezpečiť Umelecký výkon z hľadiska ochrany bezpečnosti práce a požiarnej bezpečnosti v súlade s platnými právnymi predpismi, vrátane usporiadateľskej a požiaro-bezpečnostnej služby
 - pri zanedbaní uvedených povinností, ktorých dôsledkom je škoda na majetku alebo ujma na zdraví jednotlivých členov, je povinný nahradiť vzniknutú škodu
 - zabezpečiť pre Umelcov dostatočné množstvo pitnej vody (alebo minerálnej vody) s pohármi
2. Hlavný organizátor sa zaväzuje:
 - uhradiť vecné náklady spojené s vystúpením umelcov, výkonných umelcov - dostaviť sa na miesto konania výkonu včas, minimálne 1 hodinu pred začiatkom Umeleckého výkonu, t.j. aby Umelecký výkon mohol začať v dohodnutom čase
 - že k výkonu predmetu tejto zmluvy bude pristupovať zodpovedne a vážne, s potrebnou profesionalitou
3. Odstúpiť a zmeniť obsah tejto Zmluvy môžu zmluvné strany iba v písomnej forme, a to v obzvlášť závažných prípadoch akými sú choroba, úraz alebo udalosti vis major.

Čl. 4 Dohodnuté podmienky:

1. Spoluorganizátor zabezpečí

- a) Štúdio Gézu Benkő v Jókaiho divadle v Komárne s kapacitou 70 miest v dohodnutých termínoch od 10.00 hod do 23.00 hod, šatne pre umelcov a personál Hlavného organizátora, obslužný technický personál (2 uvádzačky na kontrolu vstupeniek, 2 šatniarky, požiaro-bezpečnostnú službu a technický personál v počte 2 osôb)
- b) predpredaj vstupeniek so vstupným **10,- EUR/1 ks**. Tržba zo vstupeniek zostáva celá u spoluorganizátora.
- c) propagáciu cez svoju webovú stránku www.jokai.sk a na svojom profile Facebooku

2. Hlavný organizátor zabezpečí:

- a) Všetky organizačné práce súvisiace s realizáciou vrátane zabezpečenia účinkujúcich, propagácie atď.
- b) Zodpovedá za splnenie všetkých povinností, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov, týkajúcich sa realizácie predmetného programu.

Čl. 5 Záverečné ustanovenia

1. Predmet tejto zmluvy možno zrušiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán bez nároku na náhradu škody.

2. V prípade nerealizovania podujatia sú organizátori povinní zabezpečiť vrátenie hodnoty predaných vstupeniiek obecnstvu.
3. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch exemplároch a na znak súhlasu podpísaná zástupcami oboch zmluvných strán.

V Komárne, 08.02.2022

.....
Mgr.art. Štefan Olasz
City Reboot

.....
Mgr.art. Tomáš Gál
Jókaiho divadlo v Komárne